

**ПРИМЕЧАНИЕ**  
**к годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности**  
**Закрытого акционерного общества**  
**«СБЛ-Лизинг» за 2024 год.**

Государственная регистрация Общереспубликанская Регистрация	№ 3094 от 24 января 1994 г.
Регистрация новой редакции Устава	№ 1492 от 14 октября 1996 г.
Регистрация изменений Устава	№ 100625018 от 21.11.2016 г.
Регистрация изменений Устава	№ 100625018 от 05.09.2017 г.
Регистрация изменений Устава	№100625018 от 11.04.2019 г .
Регистрация новой редакции Устава изменение наименования	№100625018 от 19.06.2019 г .
Регистрация новой редакции Устава изменение наименования	№100625018 от 30.12.2024 г.

Юридический адрес: 220020 г. Минск, пр-т Победителей, д.89, корпус 3,  
помещение 5, кабинет 2Б

Расчетный счет - BY20BPSB 3011 00403 9049 933 0000 в ОАО «Сбер  
Банк» г. Минска, код BPSBBY2X, BYN;

Расчетный счет - BY98 BPSB 3011 0004 0305 7933 0000 в ОАО «Сбер  
Банк» г. Минска, код BPSBBY2X, BYN;

Расчетный счет - BY15 BPSB 3011 0040 3501 4840 0000 в ОАО «Сбер  
Банк» г. Минска, код BPSBBY2X, USD;

Расчетный счет - BY43 BPSB 3011 0040 3501 4978 0000 в ОАО «Сбер  
Банк» г. Минска, код BPSBBY2X, EUR;

Расчетный счет - BY97 BPSB 3011 0004 0301 5643 0000 в ОАО «Сбер  
Банк» г. Минска, код BPSBBY2X, RUB;

Расчетный счет - BY05 BPSB 3011 0004 0306 0156 0000 в ОАО «Сбер  
Банк» г. Минска, код BPSBBY2X, CNY.

Форма собственности частная.

Телефон - 388 44 92 городской, А1 +375 29 636 60 70

Важнейшими нормативными документами, которыми регулировались экономические и правовые условия осуществления лизинговой деятельности, а также отражение лизинговых операций в учете в период с 01.01.2024 по 31.12.2024 являлись:

Гражданский кодекс Республики Беларусь;

Указ Президента Республики Беларусь от 25.02.2014 №99 «О вопросах регулирования лизинговой деятельности»;

Правила осуществления лизинговой деятельности, утвержденные Постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 18.08.2014 №526;

Инструкция по бухгалтерскому учету доходов и расходов, утвержденная Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.09.2011 №102;

Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.11.2018 №73 об утверждении национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности «Финансовая аренда (лизинг)».

Налоговый кодекс Республики Беларусь в новой редакции.

Национальный стандарт бухгалтерского учета и отчетности «Влияние изменение курсов иностранных валют», утвержденный Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 26.12.2022 № 61 и другие нормативные документы.

Уставный фонд ЗАО «СБЛ-Лизинг» сформирован в сумме 36 тыс. руб., что составляет 3 000 акций. Акции принадлежат: ОАО «Сбер Банк» 99,9% (2 997 акций) и ООО «СБ Глобал» –0,1% (3 акции). Обществом выпущено и полностью оплачено 3 000 (три тысячи) акций. Это же количество акций находилось в обращении на конец предыдущего года и отчетного периода. Номинальная стоимость акции составляет 12 рублей.

ЗАО «СБЛ-Лизинг» включен в реестр страховых агентов Министерства финансов РБ 25 августа 2017 года и присвоен регистрационный номер 272.

Основным видом деятельности Общества является оказание лизинговых услуг. Источниками финансирования лизинговой деятельности являлись кредиты ОАО «Сбер Банк».

По состоянию на 31.12.2024 года количество действующих договоров лизинга составляет 1 878 единиц, из них 821 единица договоров с физическими лицами (объем лизингового портфеля 91 582 тыс. руб.) и 1 057 с юридическими лицами (объем лизингового портфеля 68 908 тыс. руб.) Сумма оставшихся обязательств по возмещению контрактной стоимости с НДС составляет 115 983 тыс. руб. (строка баланса 170+250 счет 62).

Всего за 2024 года Обществом было приобретено и передано имущество по 1 217 договорам финансового лизинга на сумму 182 209 тыс. руб. (с НДС), которое находится на балансе лизингополучателей (из них 524 единицы договоров с физическими лицами и 693 с юридическими лицами). Лизинговый портфель по заключенным и переданным договорам финансового лизинга по состоянию на 31.12.2024 года составил 160 490 тыс. руб.

В 2022 году выдан денежный займ сотруднику сроком на 240 месяцев и по состоянию на 31.12.2024 года задолженность по нему перед Обществом составляет 283 тыс. руб. За период пользования займом (с 01.01.2024 по 31.12.2024) начислены проценты в размере 29 тыс. руб.

Бухгалтерский учет в Обществе в 2024 года осуществлялся с применением автоматизированной системы «1С: Бухгалтерия Юкола-

Инфо» и параллельно в программе «1С: Бухгалтерия» версия 6.0 (с второго квартала 2024 г. бухгалтерский учет осуществлялся только с применением автоматизированной системы «1С: Бухгалтерия Юкола-Инфо»). Начисление заработной платы и ведение кадрового учета осуществляется в отдельном программном модуле – «1С: Зарплата и Управление персоналом». Информация с данными о лизинговых сделках формируется менеджерами службы продаж в программе «1С: Управление торговлей», которая программным путем интегрируется в программу «1С: Бухгалтерия Юкола-Инфо».

Положение по учетной политике общества на 2024 год утверждено Генеральным директором 03 января 2024 года приказом №1.

Налоги и иные обязательные платежи исчислялись и уплачивались в установленный законодательством срок. Сверка расчетов с налоговыми органами проведена, расхождений не установлено.

### **Аспекты учетной политики**

В соответствии с Положением об учетной политике ЗАО «СБЛ-Лизинг»:

- выручка от реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав в бухгалтерском учете определяется (признается) по мере отгрузки товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав;
- выбранный метод распространяется на доходы от продажи внеоборотных активов и иного имущества;
- в отношении объектов основных средств и нематериальных активов применяется линейный способ начисления амортизации;
- производственные запасы (сырье, материалы, комплектующие изделия, запасные части и т.д.) оцениваются по фактической себестоимости их приобретения;
- при отпуске производственных запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по себестоимости первых по времени приобретения материалов (способ ФИФО).

С 2013 года Инструкция по бухгалтерскому учету доходов и расходов (утв. Постановлением Министерства финансов РБ № 102 от 30.09.2011г.) разрешает учитывать в составе прочих прямых затрат иные затраты, которые могут быть прямо включены в себестоимость определенного вида продукции, работ, услуг. При отражении операций, связанных с лизинговой деятельностью, необходимо руководствоваться Национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности «Финансовая аренда (лизинг)» №73. Как уже было сказано, финансовый лизинг относится к текущим видам деятельности, которые осуществляются предприятием согласно учредительным документам. Инструкцией по бухгалтерскому учету доходов и расходов (утв.

Постановлением Министерства финансов РБ № 102 от 30.09.2011г.) проценты по кредитам и займам учитываются, как расходы по финансовой деятельности. Общепроизводственные расходы (инвестиционные расходы лизингодателя) накапливаются на счете 20 с закрытием на счет 90, как себестоимость реализованной продукции, товаров и услуг (в Отчете о прибылях и убытках строка 020).

Курсовые разницы от переоценки активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, отражаются на счете 91 на ежемесячной основе.

## Расшифровка статей баланса Общества

### Основные средства Общества.

*По состоянию на 31.12.2024:*

По строке 110 баланса «Основные средства» числится остаточная стоимость основных средств в сумме -439 тыс. руб., в том числе:

- машины и оборудование - 37 тыс. руб.;
- транспортные средства - 215 тыс. руб.;
- вычислительная техника - 104 тыс. руб.;
- другие виды ОС (мебель, сейфы и др.) - 83 тыс. руб.

Начисление амортизации по объектам основных средств и НМА в 2024 году производилось линейным способом.

За 2024 год начислено амортизации всего – 78 тыс. руб. По приобретенным предметам лизинга начислено амортизации – 0 тыс. руб., по собственным основным средствам - 78 тыс. руб., предметам лизинга на балансе лизингодателя – 0 тыс. руб.

На 31.12.2023 года по счету 02 «Износ основных средств» числится сумма 215 тыс. руб. За 2024 года начислен износ в сумме – 78 тыс. руб. и по выбывшим основным средствам и предметам лизинга (выкуп, продажа и списание) списан износ в сумме – 0,2 тыс. руб., соответственно остаток износа на конец отчетного периода составляет 293 тыс. руб.

Основные средства по первоначальной стоимости на конец отчетного периода составляют 732 тыс. руб. (счет 01). За 2024 год приобретены основные средства на сумму- 315 тыс. руб., в том числе счет 01 «Машины и оборудование» - 34 тыс. руб., транспортных средств – 192 тыс. руб., вычислительной техники - 39 тыс. руб., прочих – 50 тыс. руб. Выбыло основных средств на 1 тыс. руб. Первоначальная (переоцененная) стоимость находящихся в эксплуатации полностью самортизированных основных средств на конец отчетного периода составляет 83 тыс. руб.

Основные средств, подлежащие обесценению на 31.12.2024 у Общества отсутствуют.

*По состоянию на 31.12.2023:*

По строке 110 баланса «Основные средства» числится остаточная стоимость основных средств в сумме - 203 тыс. руб., в том числе:

- машины и оборудование - 7 тыс. руб.;
- транспортные средства - 47 тыс. руб.;
- вычислительная техника - 95 тыс. руб.;
- другие виды ОС (мебель, сейфы и др.) - 54 тыс. руб.

Начисление амортизации по объектам основных средств и НМА в 2023 году производилось линейным способом.

За 2023 год начислено амортизации всего - 61 тыс. руб. По приобретенным предметам лизинга начислено амортизации - 0 тыс. руб., по собственным основным средствам - 61 тыс. руб., предметам лизинга на балансе лизингодателя - 0 тыс. рублей.

На 31.12.2022 года по счету 02 «Износ основных средств» числится сумма 166 тыс. рублей. За 2023 года начислен износ в сумме - 61 тыс. рублей и по выбывшим основным средствам и предметам лизинга (выкуп, продажа и списание) списан износ в сумме - 12 тыс. руб., соответственно остаток износа на конец отчетного периода составляет 215 тыс. руб.

Основные средства по первоначальной стоимости на конец отчетного периода составляют 418 тыс. руб. (счет 01). За 2023 год приобретены основные средства на сумму - 83 тыс. руб., в том числе счет 01.04 «Машины и оборудование» - 0 тыс. руб., транспортных средств - 0 тыс. руб., вычислительной техники - 63 тыс. руб., прочих - 20 тыс. руб. Выбыло основных средств на 17 тыс. руб. Первоначальная (переоцененная) стоимость находящихся в эксплуатации полностью самортизированных основных средств на конец отчетного периода составляет 52 тыс. руб.

Основные средств, подлежащие обесценению на 31.12.2023 у Общества отсутствуют.

### **Нематериальные активы**

*По состоянию на 31.12.2024:*

По строке 120 баланса «Нематериальные активы» отражена остаточная стоимость в сумме 257 тыс. руб., которая состоит из стоимости, приобретенной и доработанной бухгалтерской программы «1С: Предприятие «8», Сайта, ПО CarClick. Начислена амортизация по нематериальным активам за 2024 год в сумме 31 тыс. руб. Первоначальная стоимость НМА на конец отчетного периода составляет 333 тыс. руб. и износ на конец отчетного периода - 76 тыс. руб.

*По состоянию на 31.12.2023:*

По строке 120 баланса «Нематериальные активы» отражена остаточная стоимость в сумме 233 тыс. руб., которая состоит из стоимости, приобретенной и доработанной бухгалтерской программы «1С: Предприятие «8», Сайта, ПО CarClick. Начислена амортизация по нематериальным активам за 2023 год в сумме 26 тыс. руб. Первоначальная стоимость НМА на конец отчетного периода составляет 278 тыс. руб. и износ на конец отчетного периода - 46 тыс. руб.

### **Вложения в долгосрочные активы**

*По состоянию на 31.12.2024:*

По коду строки баланса 140 «Вложения в долгосрочные активы» числится сумма 387 тыс. руб., которая отражена по счету 08.4 «Приобретение НМА» - расходы на приобретение дополнительных блоков по программе по 1-Сбухгалтерия - 387 тыс. руб., стоимость возвращенных предметов лизинга, подлежащих реализации - 0 тыс. руб., расходы на приобретение объектов лизинга до передачи - 0 тыс. руб.

*По состоянию на 31.12.2023:*

По коду строки баланса 140 «Вложения в долгосрочные активы» числится сумма 273 тыс. руб., которая отражена по счету 08 «Приобретение НМА» - расходы на приобретение дополнительных блоков по программе по 1-Сбухгалтерия - 271 тыс. руб., стоимость возвращенных предметов лизинга, подлежащих реализации - 0 тыс. руб., расходы на приобретение объектов лизинга до передачи - 2 тыс. руб.

### **Долгосрочные финансовые вложения**

*По состоянию на 31.12.2024:*

По коду строки баланса 150 «Долгосрочные финансовые вложения» остаток отсутствует.

*По состоянию на 31.12.2023:*

По коду строки баланса 150 «Долгосрочные финансовые вложения» остаток отсутствует. В 2023 г. была погашена стоимость облигаций ОАО «Сбер Банк» 94 выпуска на сумму (номинальная стоимость 1 облигации составляет 1000 дол. США, приобретено 90 шт. по договору №700-00002-2019 купли-продажи облигаций ОАО «Сбер Банк» с процентным доходом (размещения) от 04.01.2019, дата погашения 15.07.2023 года).

### **Отложенные налоговые активы**

Отложенные налоговые активы (счет 09) у Общества по состоянию на 31.12.2024 и 31.12.2023 отсутствуют. Начисленные отложенные активы на не поступившую контрактную стоимость предмета лизинга списаны полностью по состоянию на 31.12.2021 года.

### **Долгосрочная дебиторская задолженность**

*По состоянию на 31.12.2024:*

Сумма по строке баланса 170 «Долгосрочная дебиторская задолженность» графа 3 по состоянию на 31.12.2024 года составила 75 757 тыс. руб. Из них: задолженность по лизинговым платежам счет 62 - 75 504 тыс. руб., задолженность по займу, выданному сотруднику счет 73.1 - 253 тыс. руб. Резерв не создавался в виду отсутствия сомнительной просроченной дебиторской задолженности.

*По состоянию на 31.12.2023:*

Сумма по строке баланса 170 «Долгосрочная дебиторская задолженность» графа 3 по состоянию на 31.12.2023 года составила 40

461 тыс. руб. Из них: задолженность по лизинговым платежам счет 62 - 40 208 тыс. руб., задолженность по займу, выданному сотруднику счет 73.1 - 253 тыс. руб. Резерв не создавался в виду отсутствия сомнительной просроченной дебиторской задолженности.

### **Запасы**

*По состоянию на 31.12.2024:*

По коду строки баланса 210 «Запасы» по состоянию на 31.12.2024 числится сумма 152 тыс. руб., в том числе по строке:

- строка 211 «Материалы» - 16 тыс. руб. числится МБП (мебель, вычислительные машинки и др.), книги, почтовые (марки, конверты), канцтовары – по цене их приобретения. Резерв под снижение стоимости запасов не создавался;
- строка 214 «Готовая продукция и товары» - 136 тыс. руб. числится стоимость товаров, учтенных на счете 41.

Строка 220 «Долгосрочные активы, предназначенные для реализации» - 307 тыс. руб., числится стоимость изъятых предметов лизинга, предназначенных для реализации.

Резерв под снижение стоимости запасов не создавался, в связи с отсутствием запасов, по которым наблюдается снижение стоимости.

*По состоянию на 31.12.2023:*

По коду строки баланса 210 «Запасы» по состоянию на 31.12.2023 числится сумма 16 тыс. руб., в том числе по строке:

- строка 211 «Материалы» - 16 тыс. руб. числится МБП (мебель, жалюзи, вычислительные машинки и др.), книги, почтовые (марки, конверты), канцтовары – по цене их приобретения. Резерв под снижение стоимости запасов не создавался;
- строка 214 «Готовая продукция и товары» - 0 тыс. руб. числится стоимость товаров, учтенных на счете 41.

Строка 220 «Долгосрочные активы, предназначенные для реализации» - 21 тыс. руб., числится стоимость изъятых предметов лизинга, предназначенных для реализации.

Резерв под снижение стоимости запасов не создавался, в связи с отсутствием запасов, по которым наблюдается снижение стоимости.

### **Расходы будущих периодов**

*По состоянию на 31.12.2024:*

По коду строки 230 баланса «Расходы будущих периодов» по состоянию на 31.12.2024 числится сумма 1 901 тыс. руб., в т. ч: добровольное страхование автомобиля Тойота и Фольксваген Поло- 6,0 тыс. руб.; отпускные за январь 2025 с учетом начисления ФСЗН и



Белгосстраха - 0 тыс. руб.; проценты, начисленные по кредитам банка, по которым предметы лизинга не переданы – 75 тыс. руб., Добровольное страхование «здания и сооружения» -1, Добровольное страхование КАСКО по объектам лизинга – 1 819.

*По состоянию на 31.12.2023:*

По коду строки баланса 230 «Расходы будущих периодов» по состоянию на 31.12.2023 числится сумма 18 тыс. руб., в т. ч: добровольное страхование автомобиля Тойота и Фольксваген Поло - 1,0 тыс. руб.; отпускные за январь 2024 с учетом начисления ФСЗН и Белгосстраха - 2 тыс. руб.; проценты, начисленные по кредитам банка, по которым предметы лизинга не переданы - 15 тыс. руб.

### **Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам и услугам**

По коду строки баланса 240 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам и услугам» по состоянию на 31.12.2024 и 31.12.2023 отсутствует остаток.

### **Краткосрочная дебиторская задолженность**

*По состоянию на 31.12.2024:*

По коду строки баланса 250 «Краткосрочная дебиторская задолженность» по состоянию на 31.12.2024 числится в сумме - 51 899 тыс. руб., в том числе предоплата поставщикам (счет 60) за оборудование - 10 204 тыс. руб., задолженность по договорам лизинга (счет 62) - 41 286 тыс. руб., задолженность бюджета (счет 68) - 10 тыс. руб. из них - 0 тыс. руб. госпошлина, налог на прибыль - 9 тыс. руб., подоходный налог - 1 тыс. руб., НДС - 0 тыс. руб., задолженность по счету 76.7 «Прочие дебиторы и кредиторы» - 100 тыс. руб., по счету 76.8 «Расчеты по обязательному страхованию» - 1 тыс. руб., задолженность по счету 76.2 «Расчеты по имущественному и личному страхованию» - 40 тыс. руб., задолженность по счету 69 «Расчеты по социальному страхованию» - 9 тыс. руб., задолженность по займу сотруднику по счету 73.1 - 30 тыс. руб., задолженность по счету 76.3 – 219 тыс. руб.

По счету 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками» числится задолженность по лизинговым платежам в размере 41 286 тыс. руб. по сроку платежа с 01.01.2025 по 31.12.2025 года.

Резерв не создавался в виду отсутствия сомнительной дебиторской задолженности.

*По состоянию на 31.12.2023:*

По коду строки баланса 250 «Краткосрочная дебиторская задолженность» по состоянию на 31.12.2023 числится в сумме - 35 990 тыс. руб., в том числе предоплата поставщикам (счет 60) за оборудование - 7 260 тыс. руб., задолженность по договорам лизинга (счет 62)– 27 051

тыс. руб., задолженность бюджета(счет 68) - 367 тыс. руб. из них - 2 тыс. руб. госпошлина, налог на прибыль - 102 тыс. руб., подоходный налог - 1 тыс. руб., НДС - 262 тыс. руб., задолженность по счету 76.7; 76.71 счета «Прочие дебиторы и кредиторы» - 130 тыс. руб., по счетам 76.8 и 76.81 «Просроченная задолженность по лизинговым платежам» - 996 тыс. руб., задолженность по счету 76.2 «Расчеты по имущественному и личному страхованию» - 22 тыс. руб., задолженность по счету 69 «Расчеты по социальному страхованию» - 0 тыс. руб., задолженность по займу сотруднику по счету 73.1 - 31 тыс. руб., задолженность по счету 76.3 - 133 тыс. руб.

По счету 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками» числится задолженность по лизинговым платежам в размере 27 051 тыс. руб. по сроку платежа с 01.01.2024 по 31.12.2024 года.

Резерв не создавался в виду отсутствия сомнительной дебиторской задолженности.

### **Краткосрочные финансовые вложения**

По строке 260 «Краткосрочные финансовые вложения» по состоянию на 31.12.2024 остаток отсутствует. По строке 260 «Краткосрочные финансовые вложения» по состоянию на 31.12.2023 остаток отсутствует.

## **Денежные средства и их эквиваленты**

*По состоянию на 31.12.2024:*

По строке 270 «Денежные средства и их эквиваленты» числится сумма в размере 8 894 тыс. руб., которая составляет остатки по текущим счетам в национальной валюте - 569 тыс. руб. и в иностранной валюте рублевый эквивалент - 0 тыс. руб. Остатки по депозитным счетам составили 8 300 тыс. руб. (национальная валюта - 8 300 тыс. руб.), денежные средства в пути (платежи через ЕРИП) - 25 тыс. руб.

*По состоянию на 31.12.2023:*

По строке 270 «Денежные средства и их эквиваленты» числится сумма в размере 1 352 тыс. руб., которая составляет остатки по текущим счетам в национальной валюте - 277 тыс. руб. и в иностранной валюте рублевый эквивалент - 1 тыс. руб. (63,13 дол. США, 25 070,14 - рос. руб., 29,96 - евро). Остатки по депозитным счетам составили 1 000 тыс. руб. (национальная валюта - 1 000 тыс. руб.), денежные средства в пути (платежи через ЕРИП) - 74 тыс. руб.

## **Собственный капитал**

По счету 80 «Уставный капитал» код стр. баланса 410 по состоянию на 31.12.2024 и 31.12.2023 числится сумма в размере - 36 тыс. руб.

По счету 82 «Резервный капитал» код стр.440 баланса по состоянию на 32.12.2024 и 31.12.2023 числится сумма 1 482 тыс. руб., в том числе: резервный фонд - 1 451 тыс. руб. и фонд общего резерва - 31 тыс. руб.

Резервный фонд на заработную плату в 2024 году Обществом не формировался, т.к. согласно Положения о порядке формирования и использования резервного фонда и фонда общего резерва, утвержденное Общим Собранием Акционеров ЗАО «БПС-лизинг» от 10.12.2008» протокол №18 подпункт 4 пункта 3.1 имеет место использование резервного фонда на эти цели. Соответственно резервный фонд может использоваться на:

- покрытие балансового убытка Общества;
- пополнение уставного фонда;
- уплату налогов;
- на выдачу работникам гарантийных и компенсационных выплат, предусмотренных законодательством, в случае банкротства, неплатежеспособности нанимателя или ликвидации Общества;
- перераспределение в другие фонды.

По счету 83 «Добавочный капитал» код стр.450 баланса по состоянию на 32.12.2024 и 31.12.2023 числится сумма в размере 233 тыс.

руб., которая состоит из фонда переоценки основных средств - 204 тыс. руб. и использованного фонда накопления - 29 тыс. руб.

В балансе по строке 460 «Нераспределенная прибыль» по состоянию на 31.12.2024 числится сумма 8 017 тыс. руб. (на 31.12.2023 - 4 631 тыс. руб.), в том числе:

- фонд накопления образованный - 53 тыс. руб. (на 31.12.2023 - 53 тыс. руб.);
- фонд переоценки ОС и недвижимости - 268 тыс. руб. (на 31.12.2023 - 268 тыс. руб.);
- нераспределенная прибыль прошлых лет - 8 017 тыс. руб. (на 31.12.2023 - 4 631 тыс. руб.), в том числе чистая прибыль за 2024 год - 3 386 тыс. руб.

### **Долгосрочная и краткосрочная кредиторская задолженность**

*По состоянию на 31.12.2024:*

Задолженность по предоставленным кредитам (строка 510) в рублевом эквиваленте на 31.12.2024 г. составила - 77 168 тыс. рублей (национальная валюта 77 168 тыс. руб.). Задолженность по кредиту ОАО «Сбер Банк» - 58 189 тыс. руб.; ЗАО «Альфа-Банк» – 15 000 тыс. руб.; ОАО «АСБ Беларусбанк» – 3 979 тыс. руб. Задолженность является долгосрочной, так как сроки погашения согласного графиков погашения определены с 01.01.2026 и далее.

По коду строки баланса 560 «Прочие долгосрочные обязательства» (счет 76.14,76.15) числится сумма 4 852 тыс. руб. обязательства по налогу на добавленную стоимость, исчисленную на контрактную стоимость предметов лизинга сроком поступления с 01.01.2026 года и далее по графикам.

По коду строки баланса 610 «Краткосрочные кредиты и займы» отражена кредитная задолженность, учтенная на счете 66.1 в сумме 96 тыс. руб. в том числе: кредиты в национальной валюте ОАО «Сбер Банк» - 96 тыс. руб. и проценты по кредитам на счете 66.3 - 1 тыс. руб.

По коду строки баланса 620 «Краткосрочная часть долгосрочных обязательств» числится сумма 39 668 тыс. руб., в том числе:

- краткосрочная часть по долгосрочным кредитам составила - 38 605 тыс. руб. (национальная валюта 38 605 тыс. руб.). Задолженность по кредитам полученным от: ОАО «Сбер Банк» составляет 34 356 тыс. руб.; от ЗАО «Альфа-Банк» составляет 3 000 тыс. руб.; ОАО «АСБ Беларусбанк» составляет 1 248 тыс. руб.;
- проценты по кредитам в национальной валюте в сумме 1 063 тыс. руб. Задолженность по процентам по кредитам ОАО «Сбер Банк» -

870 тыс. руб.;  
ЗАО «Альфа-Банк» - 184 тыс. руб.; ОАО «АСБ Беларусбанк» - 9 тыс. руб.;

За 2024 год получены долгосрочные и краткосрочные кредиты у ОАО «Сбер Банк» в рублевом эквиваленте - 79 595 тыс. руб. и погашены в сумме эквивалентной 49 726 тыс. руб. На 31.12.2024 года сумма задолженности по кредитам перед ОАО «Сбер Банк» в рублевом эквиваленте составляет 92 641 тыс. руб.

За 2024 год получены долгосрочный кредит у ЗАО «Альфа-Банк» в рублевом эквиваленте - 18 000 тыс. руб. На 31.12.2024 года сумма задолженности по кредиту перед ЗАО «Альфа-Банк» в рублевом эквиваленте составляет 18 000 тыс. руб.

За 2024 год получены долгосрочный кредит у ОАО «АСБ Беларусбанк» в рублевом эквиваленте - 5 550 тыс. руб. и погашен в сумме эквивалентной 323 тыс. руб. На 31.12.2024 года сумма задолженности по кредиту перед ОАО «АСБ Беларусбанк» в рублевом эквиваленте составляет 5 227 тыс. руб.

Начислено за 2024 год процентов по кредитам - в рублевом эквиваленте в сумме 9 913 тыс. руб.: ОАО «Сбер Банк» - 9 415 тыс. руб., ОАО «АСБ Беларусбанк» - 119 тыс. руб., ЗАО «Альфа-Банк» - 379 тыс. руб. Погашено процентов за 2024 г. 9 420 тыс. руб.: ОАО «Сбер Банк» - 9 115 тыс. руб., ОАО «АСБ Беларусбанк» - 110 тыс. руб., ЗАО «Альфа-Банк» - 195 тыс. руб.

Начисление процентов по полученным кредитам банка производилось в последний календарный день месяца за период с 01 по 30 (31) число текущего месяца или в день закрытия кредита. Отражение этих сумм проведено по дебету счета 91.4 «Прочие расходы» или по счету 97.1 «Расходы будущих периодов».

Привлекаемые обществом кредиты и заемные средства, а также плата за пользование ими уплачивалась своевременно.

Краткосрочная кредиторская задолженность (код строки баланса 630) по состоянию на 31.12.2024 года составила 2 393 тыс. руб., из них:

- по коду строки 631 отражена кредиторская задолженность поставщикам за полученные предметы лизинга (счет 60) в сумме - 0 тыс. руб.;
- по коду строки баланса 632 отражены полученные авансы (счет 62.50; 62.53) от лизингополучателей в сумме - 3 835 тыс. руб. по договорам финансового лизинга. По мере передачи предметов лизинга лизингополучателям и по мере наступления лизинговых платежей будет произведен зачет авансов;
- по коду строки баланса 633 задолженность перед бюджетом составляет 721 тыс. руб., подоходный налог - 0 тыс. руб., сбор за размещение рекламы - 2 тыс. руб., НДС - 422 тыс. руб., НДС по

товарам, ввезенным из Российской Федерации - 297 тыс. руб.;  
налог на прибыль - 0 тыс. руб.;

- по коду строки 634 задолженность по ФСЗН - 0 тыс. руб.;
- по коду строки 635 задолженность по оплате труда составляет - 0 тыс. руб.;
- по коду строки 638 «Прочие кредиторы» отражена сумма - 310 тыс. руб., по оказанию услуг (счет 76.72 - 215 тыс. руб.; 76.7 - 95 тыс. руб.).

По строке баланса 670 «Прочие краткосрочные обязательства» отражена сумма 3 574 тыс. руб., в том числе: по счету 76.14 «Обязательства по НДС, относящиеся к будущим периодам ЮР.ЛИЦА» - 3 471 тыс. руб.; 76.15 «Обязательства по НДС, относящиеся к будущим периодам ФИЗ.ЛИЦА» в сумме - 103 тыс. руб. и срок погашения с 01.01.2025 года по 31.12.2025 года.

Валюта баланса на конец отчетного периода составляет 139 993 тыс. руб.

*По состоянию на 31.12.2023:*

Задолженность по предоставленным ОАО «Сбер Банк» кредитам (строка 510) в рублевом эквиваленте на 31.12.2023 г. составила 38 258 тыс. руб. (национальная валюта 38 258 тыс. руб.). Задолженность является долгосрочной, так как сроки погашения согласно графиков погашения определены с 01.01.2024 и далее.

По коду строки баланса 560 «Прочие долгосрочные обязательства» (счет 76.10,76.11) числится сумма 3 391 тыс. руб. обязательства по налогу на добавленную стоимость, исчисленную на контрактную стоимость предметов лизинга сроком поступления с 01.01.2024 года и далее по графикам.

По коду строки баланса 610 «Краткосрочные кредиты и займы» отражена кредитная задолженность, учтенная на счете 66 в сумме 273 тыс. руб. в том числе: кредиты в национальной валюте 271 тыс. руб. и проценты по кредитам - 2 тыс. руб.

По коду строки баланса 620 «Краткосрочная часть долгосрочных обязательств» числится сумма 24 812 тыс. руб., в том числе:

- краткосрочная часть по долгосрочным кредитам перед ОАО «Сбер Банк» составила - 24 243 тыс. руб. (национальная валюта 24 243 тыс. руб.);
- проценты по кредитам ОАО «Сбер Банк» в национальной валюте в сумме 569 тыс. руб.

За 2023 год получены долгосрочные и краткосрочные кредиты у ОАО «Сбер Банк» в рублевом эквиваленте - 63 754 тыс. руб. и погашены в сумме эквивалентной 31 269 тыс. руб. На 31.12.2023 года сумма

задолженности по кредитам перед ОАО «Сбер Банк» в рублевом эквиваленте составляет 62 772 тыс. руб.

Начислено за 2023 год процентов по кредитам - в рублевом эквиваленте в сумме 5 081 тыс. руб.

Начисление процентов по полученным кредитам банка производилось в последний календарный день месяца за период с 01 по 30 (31) число текущего месяца или в день закрытия кредита. Отражение этих сумм проведено по дебету счета 91.2 «Прочие расходы» или по счету 97 «Расходы будущих периодов».

Привлекаемые обществом кредиты и заемные средства, а также плата за пользование ими уплачивалась своевременно.

Краткосрочная кредиторская задолженность (код строки баланса 630) по состоянию на 31.12.2023 года составила 2 393 тыс. руб., из них:

- по коду строки 631 отражена кредиторская задолженность поставщикам за полученные предметы лизинга (счет 60) в сумме - 54 тыс. руб.;
- по коду строки баланса 632 отражены полученные авансы (счет 62.4; 62.5) от лизингополучателей в сумме - 2 181 тыс. руб. по договорам финансового лизинга. По мере передачи предметов лизинга лизингополучателям и по мере наступления лизинговых платежей будет произведен зачет авансов (по счету 62.4 - 2 027 тыс. руб. и по счету 62.5 - 154 тыс. руб.);
- по коду строки баланса 633 задолженность перед бюджетом составляет 30 тыс. руб., подоходный налог - 0 тыс. руб., сбор за размещение рекламы - 1 тыс. руб., НДС - 0 тыс. руб., НДС по товарам, ввезенным из Российской Федерации - 29 тыс. руб.; налог на прибыль - 0 тыс. руб.;
- по коду строки 634 задолженность по ФСЗН - 0 тыс. руб.;
- по коду строки 635 задолженность по оплате труда составляет - 0 тыс. руб.;
- по коду строки 638 «Прочие кредиторы» отражена сумма - 127 тыс. руб., по оказанию услуг (счет 76.7; 76.71; 76.1).

По строке баланса 670 «Прочие краткосрочные обязательства» отражена сумма 3 059 тыс. руб., в том числе: по счету 76.10; 76.11 «Обязательства по НДС на контрактную стоимость предметов лизинга» в сумме - 3 059 тыс. руб. и срок погашения с 01.01.2024 года по 31.12.2024 года.

Валюта баланса на конец отчетного периода составляет 78 567 тыс. руб.

В связи с обнаружением ошибки в декабре 2024 г. в бухгалтерском учете за 2023 г. были внесены изменения по сведениям отраженным в

балансе за 2023 г. Не было отражено решение суда от 15.05.2023 г. по ОДО «Техноремзащита». Ошибка в бухгалтерском учете исправлена через 84 счет. Не были отражены доходы расходы по госпошлине. Договор финансового лизинга был псевдодолжностный, а по решению суда задолженность была зафиксирована в белорусских рублях, поэтому возникла необходимость в корректировке курсовых разниц. Доначислен налог на прибыль, также подана уточненная декларация по налогу на прибыль и налогу на добавленную стоимость за 2023 г.

**В бухгалтерской отчетности за 2023 г. были внесены исправления в следующие строки:**

Корректировки в формах бухгалтерской отчетности

Бухгалтерский баланс, графа 4		Отчет о прибылях и убытках, графа 4		Отчет об изменении собственного капитала				Отчет о движении денежных средств, графа 4	
Код строки	Сумма (увеличение (+), уменьшение (-))	Код строки	Сумма (увеличение (+), уменьшение (-))	Код строки	Сумма (увеличение (+), уменьшение (-))	Код строки	Сумма (увеличение (+), уменьшение (-))	Код строки	Сумма (увеличение (+), уменьшение (-))
460	1	070	3			130	1		
633	-1	080	2						
		121	-1						
		132	-2						
		160	1						

**Расшифровка отчета о прибылях и убытках**

По итогам работы за 2024 года Обществом получена прибыль до налогообложения в сумме 4 254 тыс. руб. (табл.1).

Доходы и расходы за 2023 г. и 2024 г.

табл.1

№ п/п	Показатели	2024		2023		+/- увелич. уменьш.
		Тыс.руб.	уд. вес %	Тыс.руб.	уд. вес %	
1.	Результат от лизинговых операций	14 357	337,49	6 579	352,57	7 778
1.1.	Выручка	22 145	100	12 353	100	9 792
1.2.	Себестоимость	7 788	100	5 774	100	2 014
2.	Результат от прочих доходов и расходов текущ. деятельности	(382)	(8,98)	(209)	(11,2)	(173)
3.	Результат от инвестиционной деятельности, в т.ч.	131	3,08	25	1,34	106
	Реализация основных средств, НМА и др.долгосрочн.активов	21	16,03	(14)	(56)	35
	Проценты к получению	110	83,97	39	156	71
	Прочие доходы, расходы	0	0	0	0	0
4.	Результат от финансовой деятельности	(9 852)	(231,59)	(4 529)	(242,7)	(5 323)



Курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	(8)	0,08	481	(10,62)	(489)
Проценты к уплате	(9 854)	100,02	(5 081)	112,19	(4 773)
Прочие дох.,сумм.разница	10	(0,1)	71	(1,57)	(61)
Прибыль в целом	4 254	100	1 866	100	2 388

*По состоянию на 31.12.2024:*

Выручка Общества от реализации продукции, товаров, работ и услуг (за минусом налогов из выручки) за 2024 год составила 22 145 тыс. руб., налоги из выручки - 2 611 тыс. руб., себестоимость фактически реализованной продукции составила 7 788 тыс. руб.

Прибыль от лизинговых услуг получена в сумме 14 357 тыс. руб., в том числе: 14 173 тыс. руб., прибыль от оптовой торговли автомобилями получена в сумме 149 тыс. руб., прибыль от подписки СберПрайм - 35 тыс. руб.

Убыток от прочих доходов и расходов текущей деятельности составил - 382 тыс. руб. из них расходы: материальная помощь и начисления на неё, амортизация, медицинская страховка, членские и целевые взносы Ассоциации лизингодателей, и др.

Прибыль от инвестиционной деятельности составила - 131 тыс. руб. в том числе, получены проценты по депозитам, текущим счетам и выданному займу - 110 тыс. руб. Разница между стоимостью приобретения и передачи предметов лизинга и реализации основных средств составила прибыль - 21 тыс. руб.

Убыток от финансовой деятельности составил - 9 852 тыс. руб. в том числе: проценты по кредитам к уплате - 9 854 тыс. руб., курсовая разница дала отрицательный результат 8 тыс. руб. и по прочим доходам по финансовой деятельности получена прибыль 10 тыс. руб.

Прибыль до налогообложения составила 4 254 тыс. руб., налог на прибыль составил 868 тыс. руб.

Соответственно прибыль отчетного года с учетом налога на прибыль получена в сумме 3 386 тыс. руб. и отражена по строке 210 «Отчета о прибылях и убытках» приложения №2.

Себестоимость фактически реализованной продукции, товаров, работ услуг за 2024 год составила 7 788 тыс. руб. и отражена по строке 020 графа 3 «Отчета о прибылях и убытках», которая состоит из затрат по счету 20 - 6 491 тыс. руб. и стоимости проданных товаров - 1 297 тыс. руб.

Структуру затрат за 2024 год рассмотрим в таблице 2.

Наибольший удельный вес в структуре занимает страхование имущества, находящегося в лизинге - 49,01%, оплата труда и начисления

- 29,56%, прочие расходы (в т.ч. услуги агентов) - 18,45 %, аренда и коммунальные услуги - 2,98 %.

Структура затрат ЗАО «СБЛ-Лизинг» за 2024 год.

Табл.2.

№ п.п.	Показатели	Факт. сумма тыс. руб.	Уд. вес (%)
1	Оплата труда	1 490	22,96
2	Начисление на заработную плату	429	6,60
3	Автотранспортные расходы (ремонт, бензин, страховка)	38	0,59
4	Аренда	138	2,12
5	Коммунальные услуги	56	0,86
6	Износ ОС, ПЛ и НМА	107	1,65
7	Периодические, подписные издания, реклама, интернет, информационные услуги, семинары	19	0,30
8	Канцелярские, хозяйственные, почтовые, БСО, НДС и др.	24	0,37
9	Расходы по перевозке, таможен оформлению, хранению и оценке ПЛ	5	0,08
10	Мобильная, телефонная связь	10	0,15
11	Расходы по платежам банка	44	0,67
12	Юрспектр, программное сопровождение	18	0,27
13	Земельный налог, налог на недвижимость, транспортный налог, НДС по освоб. оборотам	50	0,77
14	Аудиторские услуги	15	0,23
15	Страхование КАСКО – ОЛ, имущества ОЛ	3 182	49,01
16	Прочие расходы (командировочные, мед.страхование представительские, услуги агентов и т.д.)	744	11,47
17	Текущий ремонт арендованного. помещения	20	0,31
18	Расходы по рекламы, сбор за размещение рекламы	102	1,59
	<b>Итого:</b>	<b>6 491</b>	<b>100</b>

*По состоянию на 31.12.2023:*

Выручка Общества от реализации продукции, товаров, работ и услуг (за минусом налогов из выручки) за 2023 год составила 12 353 тыс. руб., налоги из выручки - 1 882 тыс. руб., себестоимость фактически реализованной продукции составила 5 774 тыс. руб.

Прибыль от лизинговых услуг получена в сумме 6 579 тыс. руб., убыток от прочих доходов и расходов текущей деятельности составил - 209 тыс. руб. из них расходы: материальная помощь и начисления на неё, амортизация, медицинская страховка, членские и целевые взносы Ассоциации лизингодателей, и др.

Прибыль от инвестиционной деятельности составила - 25 тыс. руб. в том числе, получены проценты по депозитам, текущим счетам и выданному займу - 39 тыс. руб. Разница между стоимостью приобретения и передачи предметов лизинга составила убыток 14 тыс. руб.

Убыток от финансовой деятельности составил - 4 529 тыс. руб. в том числе: проценты по кредитам к уплате - 5 081 тыс. руб., курсовая разница дала положительный результат 481 тыс. руб. и по прочим доходам по финансовой деятельности получена прибыль 71 тыс. руб.

Прибыль до налогообложения составила 1 866 тыс. руб., налог на прибыль составил 381 тыс. руб.

Соответственно прибыль отчетного года с учетом налога на прибыль получена в сумме 1 485 тыс. руб. и отражена по строке 210 «Отчета о прибылях и убытках» приложения №2.

Себестоимость фактически реализованной продукции, товаров, работ услуг за 2023 год составила 5 774 тыс. руб. и отражена по строке 020 графа 3 «Отчета о прибылях и убытках», которая состоит из затрат по счету 20 – 4 789 тыс. руб. и стоимости проданных товаров – 985 тыс. руб.

Структуру затрат за 2023 год рассмотрим в таблице 2.

Наибольший удельный вес в структуре занимает страхование имущества, находящегося в лизинге - 47,54%, оплата труда и начисления - 29,12%, прочие расходы (в т.ч. услуги агентов) - 13,86 %, аренда и коммунальные услуги - 3,11 %.

Структура затрат ЗАО «СБЛ-Лизинг» за 2023 год.

Табл.2.

№ п.п.	Показатели	Факт. сумма тыс. руб.	Уд. вес (%)
1	Оплата труда	1 099	22,95
2	Начисление на заработную плату	296	6,17
3	Автотранспортные расходы (ремонт, бензин, страховка)	14	0,29
4	Аренда	111	2,33
5	Коммунальные услуги	37	0,78
6	Износ ОС, ПЛ и НМА	86	1,79
7	Периодические, подписные издания, реклама, интернет, информационные услуги, семинары	23	0,49
8	Канцелярские, хозяйственные, почтовые, БСО, НДС и др.	6	0,13
9	Расходы по перевозке, таможен оформлению, хранению и оценке ПЛ	4	0,08
10	Мобильная, телефонная связь	7	0,16
11	Расходы по платежам банка	13	0,27
12	Юрспектр, программное сопровождение	12	0,25
13	Земельный налог, налог на недвижимость, транспортный налог, НДС по освоб.оборотам	20	0,41
14	Аудиторские услуги	11	0,23
15	Страхование КАСКО – ОЛ, имущества ОЛ	2 277	47,54
16	Прочие расходы (командировочные, мед.страхование представительские, услуги агентов и т.д.)	664	13,86
17	Текущий ремонт арендованного. помещения	5	0,11
18	Расходы по рекламы, сбор за размещение рекламы	104	2,16
	<b>Итого:</b>	<b>4 789</b>	<b>100</b>

## **Забалансовые счета**

*По состоянию на 31.12.2024:*

На забалансовом счете 008 "Обеспечения обязательств полученные" числится информация о наличии и движении полученных гарантий в обеспечение выполнения обязательств. Суммы обеспечений, учтенные на забалансовом счете 008 "Обеспечения обязательств полученные" составляют по состоянию на 31.12.2024 года в рублевом эквиваленте 11 695 тыс. руб. и списываются по мере погашения обязательств.

Аналитический учет по забалансовому счету 008 "Обеспечения обязательств полученные" ведется по каждому полученному обеспечению.

На забалансовом счете 009 "Обеспечения обязательств выданные" учитывается обобщенная информация о наличии и движении выданных гарантий в обеспечение выполнения обязательств. Суммы обеспечений, учтенные на забалансовом счете 009 "Обеспечения обязательств выданные" по состоянию на 31.12.2024 года, составляют – 147 294 тыс. руб. и списываются с этого счета по мере погашения обязательств.

*По состоянию на 31.12.2023:*

На забалансовом счете 008 "Обеспечения обязательств полученные" числится информация о наличии и движении полученных гарантий в обеспечение выполнения обязательств. Суммы обеспечений, учтенные на забалансовом счете 008 "Обеспечения обязательств полученные" составляют по состоянию на 31.12.2023 года в рублевом эквиваленте 4 838 тыс. руб. и списываются по мере погашения обязательств.

Аналитический учет по забалансовому счету 008 "Обеспечения обязательств полученные" ведется по каждому полученному обеспечению.

На забалансовом счете 009 "Обеспечения обязательств выданные" учитывается обобщенная информация о наличии и движении выданных гарантий в обеспечение выполнения обязательств. Суммы обеспечений, учтенные на забалансовом счете 009 "Обеспечения обязательств выданные" по состоянию на 31.12.2023 года, составляют – 73 208 тыс. руб. и списываются с этого счета по мере погашения обязательств.

Аналитический учет по забалансовому счету 009 "Обеспечения обязательств выданные" ведется по каждому выданному обеспечению.

## **Анализ финансового состояния организации**

*По состоянию на 31.12.2024:*

Чистые активы на начало 2024 года составляли 6 382 тыс. руб., а на 31.12.2024 года – 9 768 тыс. руб. Валюта баланса составила 139 993 тыс. руб. (Приложение № 1).

*По состоянию на 31.12.2023:*

Чистые активы на начало 2023 года составляли 4 897 тыс. руб., а на 31.12.2023 года – 6 381 тыс. руб. Валюта баланса составила 78 567 тыс. руб. (Приложение № 1).

**Оценка риска наступления банкротства, анализ платежеспособности и финансового состояния на 31.12.24г.**

Оценка степени риска наступления банкротства проведена в соответствии с порядком расчета показателей, установленных постановлением Министерства экономики Республики Беларусь и Министерства финансов Республики Беларусь от 07 августа 2023г. №16/46.

**Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств имуществом (К об)** рассчитывается как отношение общей суммы обязательств субъекта хозяйствования к общей стоимости его имущества.

По состоянию на 31.12.2024 года  $K_{об} = (\text{стр. 590 баланса} + \text{стр. 690 баланса}) / \text{стр. 300 баланса} = 0,93 ((82\ 020 + 48\ 205) / 139\ 993)$

По состоянию на 31.12.2023 года  $K_{об} = (\text{стр. 590 баланса} + \text{стр. 690 баланса}) / \text{стр. 300 баланса} = 0,92 ((41\ 649 + 30\ 536) / 78\ 567)$

**Коэффициент просроченных обязательств (К по)** рассчитывается как отношение суммы просроченных обязательств к общей сумме обязательств субъекта хозяйствования, где просроченные обязательства - это обязательства, срок исполнения которых наступил.

По состоянию на 31.12.2024 года  $(K_{по}) = \text{сумма просроченных обязательств} / (\text{стр. 590 баланса} + \text{стр. 690 баланса}) = 0 (0 / (82\ 020 + 48\ 205))$

По состоянию на 31.12.2023 года  $(K_{по}) = \text{сумма просроченных обязательств} / (\text{стр. 590 баланса} + \text{стр. 690 баланса}) = 0 (0 / (41\ 649 + 30\ 536))$

**Данные показатели характеризуют среднюю степень риска наступления банкротства:**

$K_{об} \geq 0,90$  и  $K_{по} \leq 0,01$ ) согласно Постановления 16/46 от 07.08.2023г.

Для финансирования лизинговых сделок Общество использует кредитные ресурсы, предоставляемые ОАО «Сбер Банк», ЗАО «Альфа-Банк», ОАО «АСБ Беларусбанк». В кредитных договорах установлены ковенанты, которые Общество исполняет.

## **Информация со связанными сторонами**

Список аффилированных лиц ЗАО «СБЛ-Лизинг» состоит из 1 (одного) юридического лица, владеющего долей в уставном фонде общества 99,90% - ОАО «Сбер Банк», УНН 100219673, Республика Беларусь, г. Минск, пр. Независимости, 32а и 96 человек, которые являются членами Наблюдательного совета ЗАО «СБЛ-Лизинг», Председатель Правления ОАО «Сбер Банк» и его заместители, члены Правления ОАО «Сбер Банк», генеральный директор ЗАО «СБЛ-Лизинг» Голубков К.В., Председатель и заместители наблюдательного совета ОАО «Сбер Банк», близкие родственники» и др.

*По состоянию на 31.12.2024:*

В течении 2024 года Обществом с аффилированным лицом ОАО «Сбер Банк» имели место сделки по получению кредитов, погашения аккредитивов, размещение депозитов, покупка и продажа валюты, платежи за расчетно-кассовое обслуживание и др.

За 2024 год получены долгосрочные и краткосрочные кредиты у ОАО «Сбер Банк» в рублевом эквиваленте - 79 595 тыс. руб. и погашены в сумме эквивалентной 49 726 тыс. руб. На 31.12.2024 года сумма задолженности по кредитам перед ОАО «Сбер Банк» в рублевом эквиваленте составляет 92 641 тыс. руб.

Начислено за 2024 год ОАО «Сбер Банк» процентов по кредитам в рублевом эквиваленте - 9 415, погашено процентов за 2024 г. ОАО «Сбер Банк» - 9 115 тыс. руб.,

Получены проценты за 2024 г. от ОАО «Сбер Банк» за размещение депозитов в размере 80 тыс. руб.

Выплаты наблюдательному совету в 2024 г., 2023 г. и в 2022 г. не производились.

Начисление управленческому персоналу за 2024 г. составили - 597 тыс. руб.

*По состоянию на 31.12.2023:*

В течении 2023 года Обществом с аффилированным лицом ОАО «Сбер Банк» имели место сделки по получению кредитов, погашения аккредитивов, размещение депозитов, покупка и продажа валюты, платежи за расчетно-кассовое обслуживание и др.

За 2023 год получены долгосрочные и краткосрочные кредиты у ОАО «Сбер Банк» в рублевом эквиваленте - 63 754 тыс. руб. и погашены в сумме эквивалентной 31 269 тыс. руб. На 31.12.2023 год сумма задолженности по кредитам перед ОАО «Сбер Банк» в рублевом эквиваленте составляет 62 772 тыс. руб.

Начислено за 2023 год процентов по кредитам – в рублевом эквиваленте в сумме 5 081 тыс. руб.

Получены проценты за 2023 г. от ОАО «Сбер Банк» за размещение депозитов в размере 3 тыс. руб.

Выплаты наблюдательному совету в 2023 г., 2022 г. и в 2021 г. не производились.

Начисление управленческому персоналу за 2023 г. составили - 537 тыс. руб.

### **События после отчетной даты**

Согласно Постановлению Министерства финансов РБ от 25 августа 2003 года № 121 событие после отчетной даты признается существенным, если его нераскрытие (пропуск или искажение) может повлиять на экономические решения пользователей финансовой отчетности, принимаемые на его основе.

К таким событиям относятся следующие существенные события:

События, подтверждающие существовавшие на отчетную дату хозяйственные условия, в которых организация вела свою деятельность:

- объявление в установленном порядке дебитора организации банкротом;
- продажа производственных запасов;
- объявление дивидендов за периоды, предшествовавшие отчетной дате;
- удовлетворение (возмещение) страховой организацией претензии, по которой по состоянию на отчетную дату велись переговоры;
- принятие после отчетной даты решения судебного органа, которое, подтверждает существование обязательства компании по состоянию на отчетную дату;

События, свидетельствующие о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых организация ведет свою деятельность:

- принятие решения о реорганизации организации;
- приобретение предприятия как имущественного комплекса;
- реконструкция или планируемая реконструкция;
- принятие решения об эмиссии акций и иных ценных бумаг;
- крупная сделка, связанная с приобретением и выбытием основных средств и финансовых вложений;
- пожар, авария, стихийное бедствие или другая чрезвычайная ситуация, в результате которой уничтожена значительная часть активов организации;

- прекращение части основной деятельности организации, если это нельзя было предвидеть по состоянию на отчетную дату;
- существенное снижение стоимости основных средств, если это снижение имело место после отчетной даты;
- действия органов государственной власти (национализация и т.п.);
- непрогнозируемое значительное изменение валютных курсов после отчетной даты;
- значительное изменение цен на активы после отчетной даты;
- получение от страховой организации материалов по уточнению размеров страхового возмещения, по которому по состоянию на отчетную дату велись переговоры.

Признаков прекращенной деятельности у Общества не наблюдается.

В 2025 году не планируется изменение основного вида деятельности (финансовый лизинг код 64910 по ОКЭД).

Стратегическими целями развития на 2025 г. Общества является увеличение доли сделок с физическими лицами.

Общество оценивает продолжение своей деятельности как непрерывную деятельность, с учетом всей доступной информации о будущем, которая охватывает, но не ограничивается, 12 месяцев с конца отчетного периода. Общество не располагает какими-либо существенными фактами неопределенности, связанными с событиями или условиями, которые могут заставить сомневаться в возможности Общества продолжать непрерывную деятельность.



Генеральный директор

ЗАО «СБЛ-Лизинг»

Главный бухгалтер

Голубков К. В.

Одессова С. В.